



Erick Zootjes

Produktionschef

0708-107921 ● erick@absaskia.se ● absaskia.se

PRESENTATION

Erick Zootjes, född 1958, är en mycket erfaren byggledare, med logistik som specialitet. Erick behärskar alla genomförandeformer och arbetar med planering, byggsamordning, utförandemetoder, inköp, besiktning och kontroller.

ANSTÄLLNINGAR/KONSULTUPPDRAG

2014	Produktionschef	Konsultuppdrag Projektbyrå
1997-	Produktionschef	Konsultuppdrag med Forsen, Midroc & Åke Larson Byggare
1994-1997	Platschef	Forss & Son AB
1990-1994	Platschef	HSB Bygg

UTBILDNING

1987-1989 Byggnadsingenjör, Stockholms tekniska institut

UPPDRAG

2014-	Förstudie av ombyggnad Kv. Riddaren 18 <ul style="list-style-type: none">- Beställare: Humlegården- Genomförandeform: CM-projekt- Projektkostnad: ca 420 Mkr
2009-2013	Centralstation Stockholm <p>Produktionschef vid ombyggnad av Stockholms centralstation. Projektet omfattar ny grundförstärkning av befintliga gamla byggnader, renovering och utbyggnad av service- och detaljhandelsytorna i kulturmärkt byggnad under pågående drift och verksamhet. Inkluderar arbetsuppgifter så som logistik, tidplanering, kommunikation, samordning med närliggande intressenter som SL, Citybanan, Trafikverket och Trafikkontoret. Deltagande i projektering och installationssamordning.</p> <ul style="list-style-type: none">- Beställare: Jernhusen- Genomförandeform: CM-projekt- Projektkostnad: 1 100 Mkr
2006-2008	Kv. Munin Bostadshus <p>Produktionschef vid en byggnation av gårdsfastighet med 66 lägenheter åt HSB ovan garagefastighet. Inkluderar arbetsuppgifter så som planering, projektering och installationssamordning.</p> <ul style="list-style-type: none">- Beställare: HSB Projektpartner

- Genomförandeform: CM-projekt
- Projektkostnad: ca 80 Mkr

2004-2006

Kv. Munin 40-41

Produktionschef vid en renovering av "Vanadisgaraget" i 3-plan, grundförstärkning och grundläggning för bostadshus. Även ansvarig för planering, projektering och installationssamordning.

- Beställare: HSB Projektpartner
- Genomförandeform: CM-Projekt
- Projektkostnad: ca 40 Mkr

2003-2004

Sergelgången

Produktionschef vid den östra delen (fd Hästskogången). Projektet omfattar glasfasader, rulltrappor, hiss anslutande butiker och entré, samt samordning mellan Gallerian och intilliggande intressenter. Även ansvarig för planering, projektering och installationssamordning.

- Beställare: AP Fastigheter
- Genomförandeform: CM-projekt
- Projektkostnad: ca 15 Mkr

2003-2004

Kv. Spektern 13

Produktionschef vid en om-, till- och nybyggnad av 7st butiker. Även ansvarig för planering, projektering och installationssamordning.

- Beställare: AP Fastigheter
- Genomförandeform: CM-projekt
- Projektkostnad: ca 6 Mkr

2001-2003

Kv. Spektern 13

Produktionschef av en total ombyggnad ventilationsanläggning i kontorsfastighet med kvarsittande hyresgäster (bla Regeringskansliet). Även ansvarig för planering, projektering och installationssamordning.

- Beställare: AP Fastigheter
- Genomförandeform: CM-projekt
- Projektkostnad: ca 80 Mkr

2000-2001

Berzelii park 9

Produktionschef vid en påbyggnad av Chinateatern samt uppgradering av teaterlokaler åt Humlegården. Projektet omfattar en ny ventilationsanläggning, kyla, data, tele, säkerhet, samt nybyggnad hissar, ställverk och elinstallationer under kvarvarande teaterproduktion. Även ansvarig för planering, projektering, och installationssamordning.

- Beställare: Humlegården
- Genomförandeform: CM- projekt
- Projektkostnad: ca 60Mkr

1999-2000

Kv Tigern

Totalrenovering av kvarteret åt Statens fastighetsverk- Påbyggnad med två kontorsvåningar samt överbyggnad av innergård till invändig ljusgård. Omfattande grundförsäkring av den äldre byggnaden.

- Beställare: Statens Fastighetsverk

- Genomförandeform: CM-projekt
- Projektkostnad: 90 Mkr

1998-1999

Kv. Kalkylatorn

Platschef vid en totalentreprenad för Familjebostäder. Projektet omfattar en ombyggnad samt nybyggnad av kollektivhus (+ 40) 43 lägenheter samt allmänna lokaler tillhörande fastigheten. Även ansvarig för planering, projektering och installationssamordning.

- Beställare: Familjebostäder
- Genomförandeform: Totalentreprenad
- Projektkostnad: ca 40 Mkr

1998

Handelshögskolan Stockholm

Platschef vid en upprustning av utbildningsmiljöer samt allmänna utrymmen på skolan. Projektet omfattar en ny ventilationsanläggning, kyla samt utbyte och komplettering av data och elinstallationer. Även ansvarig för planering, projektering och installationssamordning.

- Beställare: Handelshögskolan
- Genomförandeform: Delad entreprenad ÅkeLarsson byggare
- Projektkostnad: ca 30 Mkr

1997-1998

Kv Polacken

Platschef för en teknisk upprustning av ventilationsanläggning samt kyla till affärsverksamheter inom fastigheten, i samråd med kvarvarande hyresgäster. Även ansvarig för planering och installationssamordning.

-

1996-1997

Hewlett Packard, Kista

Platschef vid en ombyggnad av kontor för anpassning av verksamhet. Även ansvarig för projektering och planering.

- Beställare: Hewlett Packard
- Genomförandeform: Delade entreprenader ÅkeLarsson byggare
- Projektkostnad: ca 15 Mkr

1994-1996

Sabbatsbergs Sjukhus 6,7,8,

Platschef för en teknisk upprustning av 3 fastigheter. Projektet omfattar ventilation, VS-arbeten, sprinkler, kyla och styr- och reglerplanering samt projektering av anläggning, ställverk och undercentraler m.m. med tillhörandebyggnadsarbeten. Även ansvarig för hyresgästanpassning och kvalitetsansvarig.

- Beställare: Locum
- Genomförandeform: Totalentreprenad
- Projektkostnad: 110 Mkr

1993-1994

Kv. Hästen

Platschef vid en totalrenovering kontorsfastighet. Ansvarig för planering och hyresgästanpassning.

1989-1994

Kv. Surbrunn (46 lgh. 6 lok)

Platschef vid en ombyggnad av lägenheter och lokaler.

Kv. Ljuset (250 lgh 20 lokaler)

Platschef vid en ombyggnad av lägenheter och lokaler.

Kv. Reveljen (84 lgh, 2 lok)

Platschef vid en ombyggnad av lägenheter och affärslokaler.

Kv. Facklan (74 lgh, 11 lok)

Platschef vid en ombyggnad av bostads- och kontorshus.

Ombyggnader/totalrenoveringar av äldre fastigheter med byte av rörsystem och ventilation.

Uppgradering av elsystem/undercentraler.

Stambyten med kvarboende hyresgäster (c:a 500 lgh och lokaler) i innerstaden.

Renovering av fasader med utvändigt stuckatur.

Utbyte av fönster samt renovering av befintliga partier och fönster.

- Beställare: HSB Stockholm
- Genomförandeform: Generalentreprenader

KURSER

1989-	BTG Klass 1
1990	Ansvarig arbetsledare (AA)
1993,1998	Arbetsmiljöutbildningar
1995	Kvalitetsansvarig enl. PBL (K)
2012	BAS P/BAS U
2012	Heta arbeten